

# «Warum eine Weiterbildung in der Immobilienwirtschaft?»

Aus- und Weiterbildung für Fach- und Führungskräfte



Einstiegskurse

Lehrgang Basiskompetenz

Vertiefungslehrgang Immobilienbewirtschaftung mit eid. Fachausweis

Vertiefungslehrgang Immobilienbewertung mit eid. Fachausweis

Vertiefungslehrgang Immobilienvermarktung mit eid. Fachausweis

Vertiefungslehrgang Immobilienentwicklung mit eid. Fachausweis

Lehrgang Immobilientreuhand mit Höherer Fachprüfung/Diplom

Master of Advanced Studies in Real Estate Management (MREM)

Tagesseminare und Fachtagungen

---

## Am Puls der Immobilienwirtschaft

Herzlich willkommen bei der SVIT Swiss Real Estate School AG. Die Tochter des Schweizerischen Verbands der Immobilienwirtschaft SVIT ist das führende Bildungszentrum für Fach- und Führungskräfte im Immobilienbusiness und bietet marktorientierte und massgeschneiderte Aus- und Weiterbildungen an.

Am Puls der Immobilienwirtschaft tätig, erkennen wir die neuesten Entwicklungen und die branchenspezifischen Bedürfnisse frühzeitig und integrieren sie in die Ausbildungspraxis. In der SVIT Swiss Real Estate School AG geben erfahrene und kompetente Persönlichkeiten ihr Wissen aus der Berufspraxis in unterschiedlichen Ausbildungsformen an die Studierenden weiter.

Sie haben die Wahl zwischen Einstiegskursen, einem Basislehrgang und vertiefenden Weiterbildungen sowie einem Masterlehrgang auf Fachhochschulstufe. Topaktuelle Seminare, Fachtagungen und Workshops runden das attraktive Bildungsangebot ab.

---

## Inhaltsverzeichnis

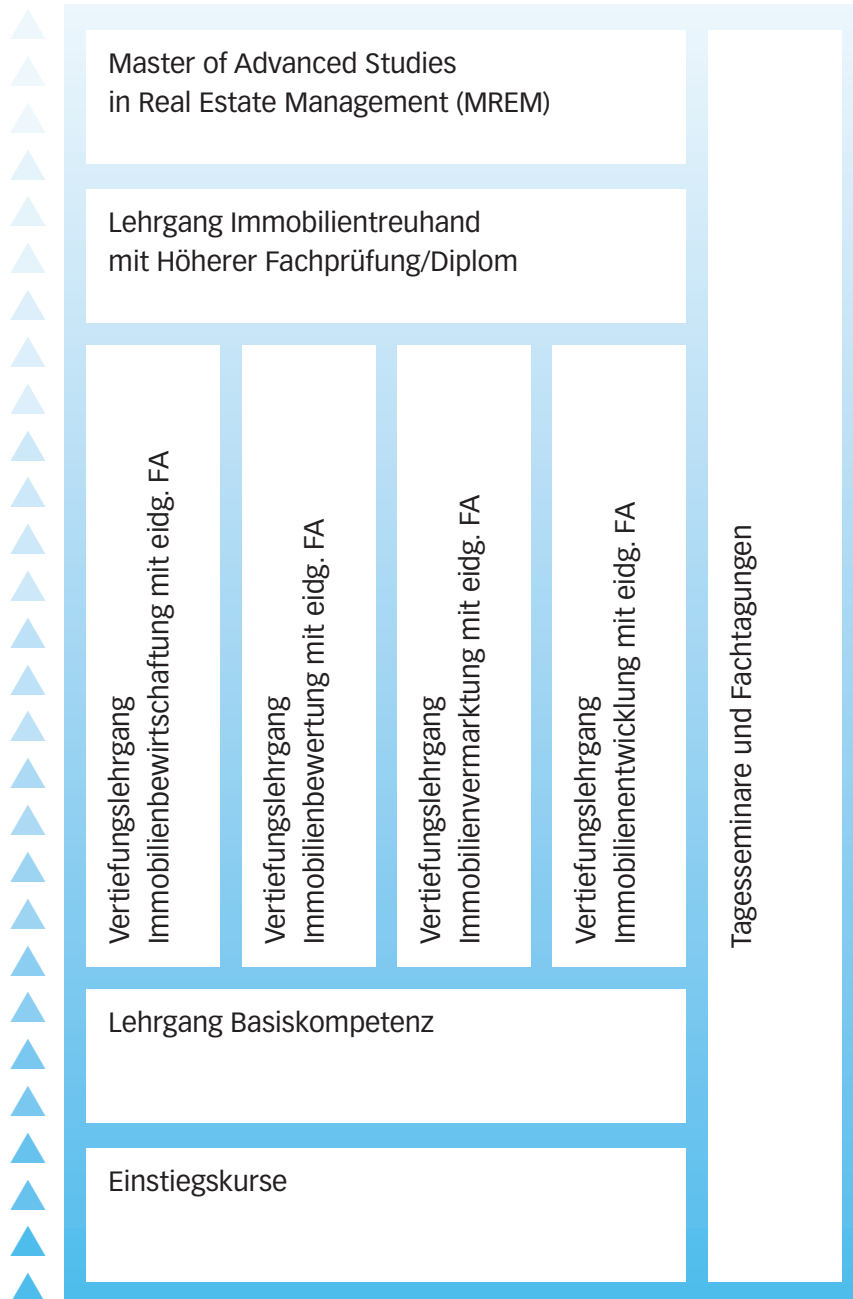
4	<u>Unser Bildungsmodell</u>
6	<u>Einstiegsurse in die Immobilienwirtschaft</u>
8	<u>Lehrgang Basiskompetenz (Stufe 1 für den eidg. FA)</u>
10	<u>Weiterbildung Vertiefungslehrgänge (Stufe 2 für den eidg. FA)</u>
10	<u>Vertiefungslehrgang Immobilienbewirtschaftung</u>
12	<u>Vertiefungslehrgang Immobilienbewertung</u>
14	<u>Vertiefungslehrgang Immobilienvermarktung</u>
16	<u>Vertiefungslehrgang Immobilienentwicklung</u>
18	<u>Weiterbildung Immobilientreuhänder/-in (HFP/Diplom)</u>
20	<u>Master of Advanced Studies in Real Estate Management (MREM)</u>
22	<u>Tagesseminare und Fachtagungen</u>

---

## Unser Bildungsmodell

Wir bieten zurzeit folgende Weiterbildungen an:

- > Seminare und Tagungen zu aktuellen Themen
- > Einstiegskurse in die Immobilienbranche
- > Lehrgang Basiskompetenz
- > Vertiefungslehrgänge der Fachrichtungen Immobilienbewirtschaftung, Immobilienbewertung, Immobilienvermarktung, Immobilienentwicklung  
(als Vorbereitung für die Berufsprüfung, die zwei Stufen umfasst: Basiskompetenz und Vertiefungskompetenz. Bei erfolgreichem Abschluss beider Teile wird der entsprechende eidg. Fachausweis verliehen.)
- > Lehrgang Immobilientreuhand  
(als Vorbereitung für die Höhere Fachprüfung. Die bestandene Prüfung berechtigt zur Führung des Titels dipl. Immobilientreuhänder/-in.)
- > Master of Advanced Studies in Real Estate Management (MREM)



# «Darum ein Einstiegskurs»

---

## Module

- > M1: Bewirtschaftung von Mietliegenschaften
- > M2: Liegenschaftenbuchhaltung
- > M3: Bewirtschaftung von Stockwerkeigentum
- > M4: Bauliche Kenntnisse
- > M5: Immobilienvermarktung
- > M6: Immobilienbewertung – Grundlagen und statische Methoden
- > M7: Immobilienbewertung – Dynamische Methoden
- > M8: Immobilienbewertung – Angewandte Immobilienbewertung

## Abschluss

Nach erfolgreichem Abschluss folgender Module können Sie das entsprechende Attest beantragen:

- > M1 bis M4: Attest Sachbearbeitung in Immobilienbewirtschaftung
- > M4 bis M6: Attest Sachbearbeitung in Immobilienvermarktung
- > M4, M6, M7, M8: Attest Sachbearbeitung in Immobilienbewertung

## Termine und Dauer

Termine und Dauer variieren je nach Durchführungsort und Modul. In der Regel sind die Lektionen auf 1 bis 3 Monate verteilt.

## Kosten

Die Kosten sind je nach Modul unterschiedlich. In der Regel bewegen sie sich zwischen CHF 800 und CHF 1900 (Änderungen vorbehalten).

## Durchführungsorte

Aarau, Baar, Basel, Bern, St. Gallen, Zürich, Chur

## Informationen und Detailprogramm

Bestellen Sie mit dem beigefügten Formular weitere Informationen, oder besuchen Sie unsere Internetseite [www.svit-sres.ch](http://www.svit-sres.ch).



## Zielgruppe

Die Einstiegskurse richten sich an ambitionierte Personen, die

- > in die Immobilienbranche einsteigen und sich Grundkenntnisse aneignen möchten
- > bereits in der Immobilienbranche tätig sind und ihre Grundkenntnisse auffrischen möchten

# «Darum ein Lehrgang Basiskompetenz»

## Was bringen Sie mit?

Idealerweise sind Sie bereits seit einigen Jahren in der Immobilienbranche tätig. Ist dies nicht der Fall, empfehlen wir Ihnen den Besuch der Einstiegskurse.

## Prüfung Basiskompetenz: Bedingungen, Termine, Kosten (gemäss Schweizerischer Fachprüfungskommission SFPKIW)

- > Abschluss der Sekundarstufe II (Nachweis einer mindestens 3-jährigen beruflichen Grundausbildung, Maturitätszeugnis, vom Bund anerkanntes Handelsdiplom) oder einer gleichwertigen Ausbildung mit mindestens 2 Jahren Berufspraxis oder
- > Mindestens 4 Jahre Berufspraxis, davon mindestens 2 Jahre in der Schweiz
- > Die Prüfungen finden in der Regel im Herbst statt.
- > Prüfungsgebühren: CHF 1000 (Änderungen vorbehalten)

## Inhalte

- > Volkswirtschaft
- > Betriebswirtschaft
- > Immobilienfinanzierung
- > Rechtsgrundlagen (ZGB, OR, SchKG, Spezialgesetze)
- > Umweltrecht, Baurecht, Planungsrecht
- > Steuern
- > Bauwesen und Immobilieninvestition
- > Grundlagen der Immobilienbewirtschaftung, -bewertung und -vermarktung

## Abschluss

Der Abschluss des Basislehrgangs bietet die erforderlichen Wissensgrundlagen für die Fortsetzung in einem der Vertiefungslehrgänge. Haben Sie die Basisprüfung erfolgreich abgeschlossen, können Sie in den gewünschten Vertiefungslehrgang einsteigen oder sind direkt an die jeweilige Schlussprüfung der gewählten Vertiefungskompetenz zugelassen.

## Termine und Dauer

Die Termine variieren je nach Durchführungsort. In der Regel sind die Lektionen auf 8 Monate verteilt.

## Kosten

CHF 5200, CHF 4900 für SVIT-Mitglieder (Änderungen vorbehalten). Die allgemeinen Geschäftsbedingungen (AGB) entnehmen Sie bitte den Anmeldeunterlagen.

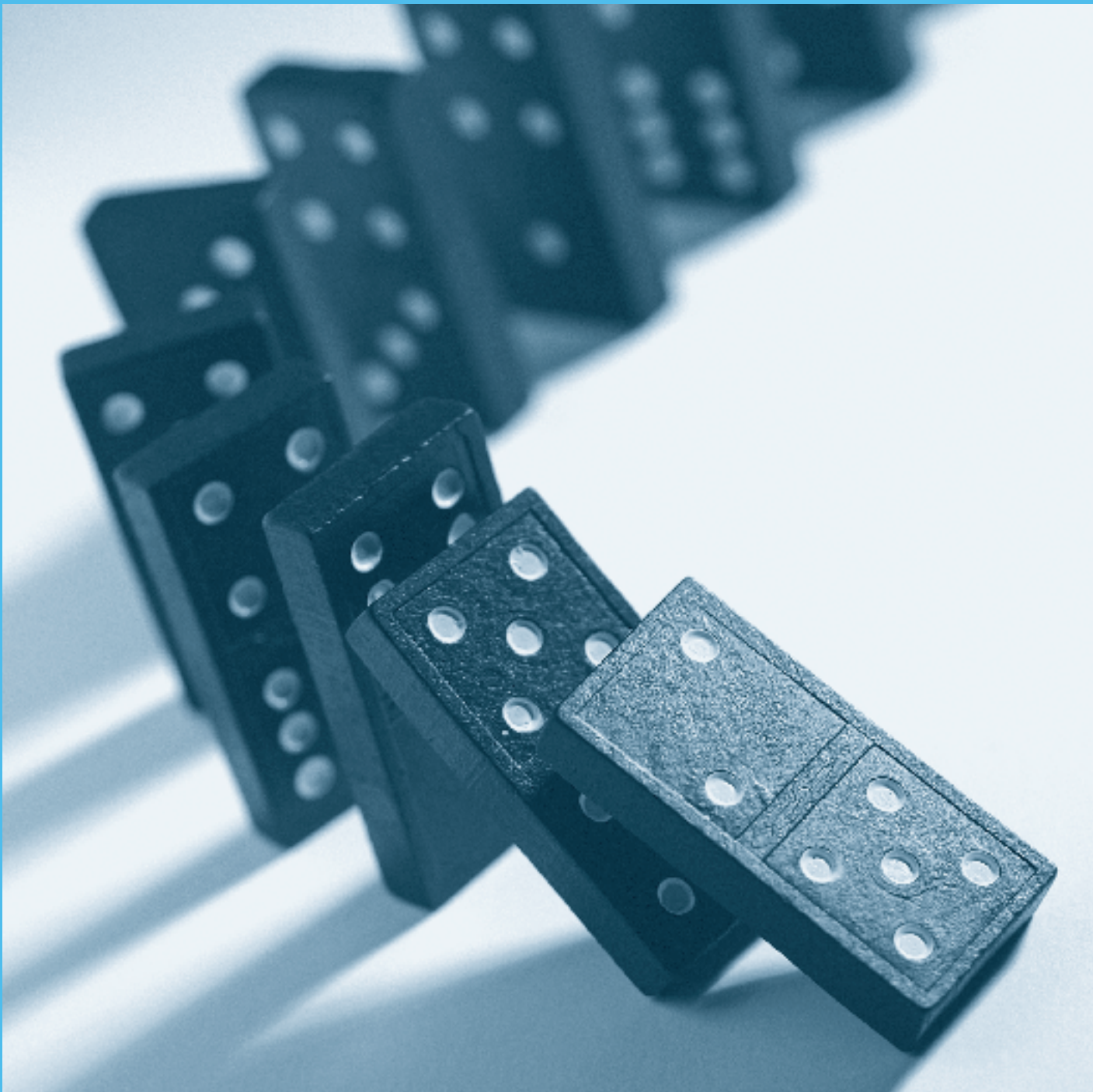
## Durchführungsorte

Baar, Basel, Bern, St. Gallen, Zürich, Frauenfeld

## Information und Detailprogramm

Bestellen Sie mit dem beigefügten Formular weitere Informationen, oder besuchen Sie unsere Internetseite [www.svit-sres.ch](http://www.svit-sres.ch).





## Zielgruppe

- > **Wir wenden uns an Personen, die ihre Laufbahn in der Immobilienbranche fortsetzen oder nach längerer Tätigkeit einen entsprechenden Leistungsausweis erwerben möchten. Die Absolvent(inn)en dieses Lehrgangs streben eine Führungsposition an.**

# «Darum ein Vertiefungslehrgang Immobilienbewirtschaftung»

mit eidgenössischem Fachausweis

## Was bringen Sie mit?

Voraussetzung für jeden Vertiefungslehrgang ist der erfolgreiche Abschluss des Lehrgangs Basiskompetenz. Ausnahme: Hochschulabsolventen mit 4-jähriger Berufspraxis in der Immobilienwirtschaft können direkt in eine Vertiefungsrichtung einsteigen. Vorbildung und erste Erfahrungen in der Immobilienbewirtschaftung sind vorteilhaft. Die Bereitschaft, sich aktiv am Unterricht zu beteiligen und das Gelernte im Selbststudium zu vertiefen, wird vorausgesetzt.

## Prüfung Vertiefungskompetenz: Bedingungen, Termine, Kosten (gemäss Schweizerischer Fachprüfungskommission SFPKIW)

- > Erfolgreicher Abschluss des Lehrgangs Basiskompetenz (eidg. Prüfung) oder Besitz eines immobilienpezifischen Fachausweises (Immobilienbewertung, -entwicklung oder -vermarktung) bzw. eines Diploms als Immobilienreuhänder/-in und/oder
- > Hochschul- oder Fachhochschuldiplom und mindestens 4-jährige nachgewiesene Berufserfahrung im Immobilienbereich
- > Die Prüfungen finden in der Regel im Herbst statt
- > Prüfungsgebühren: CHF 2500 (Änderungen vorbehalten)

## Praxisnähe als Erfolgsfaktor

Der Vertiefungslehrgang ist spezifisch auf die praktische Tätigkeit in der Immobilienbewirtschaftung ausgerichtet. Die Dozierenden sind Praktikerinnen und Praktiker mit langjähriger Erfahrung und profundem Fachwissen in der Immobilienwirtschaft.

## Inhalte

Der Schwerpunkt dieser Ausbildung liegt auf der vertieften praktischen Bewirtschaftung von Mietliegenschaften und Stockwerkeigentum. Es kommen alle prüfungsrelevanten Fächer vor, die in der Immobilienbewirtschaftung eine Rolle spielen.

- > Bewirtschaftung von Mietliegenschaften
- > Bewirtschaftung von Stockwerkeigentum (inkl. ZGB)
- > Liegenschaftsbuchhaltung (inkl. NK-Abrechnung, Mahn- und Inkassowesen)
- > Rechtliche Fragen und Fallbeispiele (v.a. Mietrecht)
- > Mehrwertsteuer
- > Immobilieninvestitionen (Lebenszyklen, Werterhalt, Erneuerung usw.)
- > Immobilienabsatzmarketing
- > Umgang mit Mietern

## Abschluss

Immobilienbewirtschaftler/-in mit eidg. Fachausweis

## Termine und Dauer

Die Termine variieren je nach Durchführungsort. In der Regel sind die Lektionen auf 8 Monate verteilt.

## Kosten

CHF 3600, CHF 3300 für SVIT-Mitglieder (Änderungen vorbehalten). Die allgemeinen Geschäftsbedingungen (AGB) entnehmen Sie bitte den Anmeldeunterlagen.

## Durchführungsorte

Baar, Basel, Bern, Frauenfeld, St. Gallen, Zürich

## Information und Detailprogramm

Bestellen Sie mit dem beigefügten Formular weitere Informationen, oder besuchen Sie unsere Internetseite [www.svit-sres.ch](http://www.svit-sres.ch).



## Zielgruppe

- > **Der Vertiefungslehrgang richtet sich an Personen, welche die Leitung eines Bewirtschaftungs-Teams und/oder weitere übergeordnete Aufgaben im Immobilienmanagement übernehmen möchten und einen Fachausweis anstreben.**

# «Darum ein Vertiefungslehrgang Immobilienbewertung»

mit eidgenössischem Fachausweis

## Was bringen Sie mit?

Voraussetzung für jeden Vertiefungslehrgang ist der erfolgreiche Abschluss des Lehrgangs Basiskompetenz. Ausnahme: Hochschulabsolventen mit 4-jähriger Berufspraxis in der Immobilienwirtschaft können direkt in eine Vertiefungsrichtung einsteigen. Vorbildung und erste Erfahrungen in der Immobilienbewertung sind vorteilhaft. Die Bereitschaft, sich aktiv am Unterricht zu beteiligen und das Gelernte im Selbststudium zu vertiefen, wird vorausgesetzt.

## Prüfung Vertiefungskompetenz: Bedingungen, Termine, Kosten (gemäss Schweizerischer Fachprüfungskommission SFPKIW)

- > Erfolgreicher Abschluss des Lehrgangs Basiskompetenz (eidg. Prüfung) oder Besitz eines immobilien-spezifischen Fachausweises (Immobilienbewirtschaftung, -entwicklung oder -vermarktung) bzw. eines Diploms als Immobilien-treuhänder/-in und/oder
- > Hochschul- oder Fachhochschuldiplom und mindestens 4-jährige nachgewiesene Berufserfahrung im Immobilienbereich
- > Die Prüfungen finden in der Regel im Herbst statt
- > Prüfungsgebühren: CHF 2500 (Änderungen vorbehalten)

## Praxisnähe als Erfolgsfaktor

Der Vertiefungslehrgang ist spezifisch auf die praktische Tätigkeit in der Immobilienbewertung ausgerichtet. Die Dozierenden sind Praktikerinnen und Praktiker mit langjähriger Erfahrung und profundem Fachwissen in der Immobilienwirtschaft. Übungs-serien und Bewertungsseminare (z. B. Objektbesichtigungen und Gruppenarbeiten) bilden einen wichtigen Bestandteil der Lehrveranstaltungen.

## Inhalte

Der Schwerpunkt dieser Ausbildung liegt auf der vertieften praktischen Immobilienbewertung.

- > Bewertungsprozess
- > Bewertungsobjekte
- > Bewertungsmethoden
- > Spezialgebiete aus ZGB und OR
- > Vertiefung von Umwelt-, Bau- und Planungsrecht
- > Bauprozess und Immobilieninvestitionen

## Abschluss

Immobilienbewerter/-in mit eidg. Fachausweis

## Termine und Dauer

Der Lehrgang dauert in der Regel von Januar bis September.

## Kosten

CHF 4360, CHF 3900 für SVIT-Mitglieder (Änderungen vorbehalten). Die allgemeinen Geschäftsbedingungen (AGB) entnehmen Sie bitte den Anmeldeunterlagen.

## Leitung und Durchführungsort

SVIT Swiss Real Estate School AG (+41 44 434 78 98)

Der Lehrgang findet in der Regel im Raum Zürich statt.

## Information und Detailprogramm

Bestellen Sie mit dem beigefügten Formular weitere Informationen, oder besuchen Sie unsere Internetseite [www.svit-sres.ch](http://www.svit-sres.ch).



## Zielgruppe

- > **Angesprochen sind Architekt(inn)en, Ingenieure/Ingenieurinnen und Ökonom(inn)en ebenso wie Immobilienbewirtschafter/-innen und Immobilienvermarkter/-innen mit Erfahrungen in der Immobilienbewertung.**

# «Darum ein Vertiefungslehrgang Immobilienvermarktung»

mit eidgenössischem Fachausweis

## Was bringen Sie mit?

Voraussetzung für jeden Vertiefungslehrgang ist der erfolgreiche Abschluss des Lehrgangs Basiskompetenz. Ausnahme: Hochschulabsolventen mit 4-jähriger Berufspraxis in der Immobilienwirtschaft können direkt in eine Vertiefungsrichtung einsteigen. Vorbildung und erste Erfahrungen in der Immobilienvermarktung sind vorteilhaft. Die Bereitschaft, sich aktiv am Unterricht zu beteiligen und das Gelernte im Selbststudium zu vertiefen, wird vorausgesetzt.

## Prüfung Vertiefungskompetenz: Bedingungen, Termine, Kosten (gemäss Schweizerischer Fachprüfungskommission SFPKIW)

- > Erfolgreicher Abschluss des Lehrgangs Basiskompetenz (eidg. Prüfung) oder Besitz eines immobilien-spezifischen Fachausweises (Immobilienbewirtschaftung, -entwicklung oder -bewertung) bzw. eines Diploms als Immobilientreuhänder/-in und/oder
- > Hochschul- oder Fachhochschuldiplom und mindestens 4-jährige nachgewiesene Berufserfahrung im Immobilienbereich
- > Die Prüfungen finden in der Regel im Herbst statt
- > Prüfungsgebühren: CHF 2500 (Änderungen vorbehalten)

## Praxisnähe als Erfolgsfaktor

Der Vertiefungslehrgang ist spezifisch auf die praktische Tätigkeit in der Immobilienvermarktung ausgerichtet. Die Dozierenden sind Praktikerinnen und Praktiker mit langjähriger Erfahrung und profundem Fachwissen in der Immobilienwirtschaft. Praktische Übungen bilden einen wichtigen Bestandteil der Lehrveranstaltungen.

## Inhalte

Der Schwerpunkt dieser Ausbildung liegt auf der vertieften praktischen Immobilienvermarktung.

- > Beschaffungs- und Absatzmarketing
- > Immobilienmärkte
- > Marktanalyse, Marktforschung
- > Vermarktungsaktivitäten (Taktik, Organisation, Psychologie)
- > Immobilienfinanzierung
- > Verkaufsgespräch
- > Spezialgebiete aus ZGB, OR, Spezialgesetze
- > Steuern und Abgaben
- > Tools der Immobilienbewertung

## Abschluss

Immobilienvermarkter/-in mit eidg. Fachausweis

## Termine und Dauer

Der Lehrgang dauert in der Regel von Januar bis September.

## Kosten

CHF 3600, CHF 3300 für SVIT-Mitglieder (Änderungen vorbehalten). Die allgemeinen Geschäftsbedingungen (AGB) entnehmen Sie bitte den Anmeldeunterlagen.

## Leitung und Durchführungsort

SVIT Swiss Real Estate School AG (+41 44 434 78 98)  
Der Lehrgang findet in der Regel im Raum Zürich statt.

## Information und Detailprogramm

Bestellen Sie mit dem beigefügten Formular weitere Informationen, oder besuchen Sie unsere Internetseite [www.svit-sres.ch](http://www.svit-sres.ch).



## Zielgruppe

- > **Personen, die bereits in der Immobilienvermarktung tätig sind und ihre Kompetenz vertiefen und ergänzen möchten.**

# «Darum ein Vertiefungslehrgang Immobilienentwicklung»

mit eidgenössischem Fachausweis

## Was bringen Sie mit?

Voraussetzung für jeden Vertiefungslehrgang ist der erfolgreiche Abschluss des Lehrgangs Basiskompetenz. Ausnahme: Hochschulabsolvent(inn)en mit 4-jähriger Berufspraxis in der Immobilienwirtschaft können direkt in eine Vertiefungsrichtung einsteigen. Für diesen Lehrgang sind ausserdem Kenntnisse und Erfahrungen in Planungs- und Bauabläufen, Bauleitung sowie in Betriebswirtschaft (Finanzierung, kaufm. Projektleitung) notwendig. Die Bereitschaft, sich aktiv am Unterricht zu beteiligen und das Gelernte im Selbststudium zu vertiefen, wird vorausgesetzt.

## Prüfung Vertiefungskompetenz: Bedingungen, Termine, Kosten (gemäss Schweizerischer Fachprüfungskommission SFPKIW)

- > Erfolgreicher Abschluss des Lehrgangs Basiskompetenz (eidg. Prüfung) oder Besitz eines immobilienpezifischen Fachausweises (Immobilienbewirtschaftung, -bewertung oder -vermarktung) bzw. eines Diploms als Immobilienreuhänder/-in und/oder
- > Hochschul- oder Fachhochschuldiplom und mindestens 4-jährige nachgewiesene Berufserfahrung im Immobilienbereich
- > Die Prüfungen finden in der Regel im Herbst statt
- > Prüfungsgebühren: CHF 2500 (Änderungen vorbehalten)

## Praxisnähe als Erfolgsfaktor

Schwerpunkt bildet die Vermittlung von Prozessen und Methoden der Immobilienentwicklung, von der Evaluation des geeigneten Grundstücks oder Objekts über Marktabklärungen bis zur Integration ins Portfolio. Zentral ist die Darstellung des Entwicklungsprozesses einer Immobilie und der in den verschiedenen Phasen beteiligten Akteure. Profis der Immobilienbranche vermitteln den Stoff praxisnah. Betriebswirtschaftliche sowie rechtliche und steuerliche Aspekte in der Entwicklung von Immobilienprojekten werden vertieft behandelt. Die Studierenden erwerben Kenntnisse im Bereich der Immobilieninvestition und des Marketings von Immobilienentwicklungsprojekten.

## Inhalte

- > BWL
- > Finanzierung von Entwicklungsprojekten
- > Grundstückkaufvertrag und Werkverträge
- > Umwelt-, Bau- und Planungsrecht unter besonderer Berücksichtigung der für Immobilienentwickler relevanten Themen
- > Immobiliensteuerrecht
- > Immobilieninvestition im Kontext von Werterhaltung und Wertvermehrung sowie Rückbau
- > Immobilienbewertung: Relevante Methoden im Rahmen der Immobilienentwicklung
- > Planungs- und Bauprozess
- > Vermarktung von Immobilienentwicklungskonzepten und PR-Massnahmen
- > Projektmanagement in der Immobilienentwicklung
- > Managementtools der Immobilienprojektentwicklung
- > Wirtschaftlichkeitsrechnungen

## Abschluss

Immobilienentwickler/-in mit eidg. Fachausweis

## Termine und Dauer

Der Lehrgang dauert in der Regel von Januar bis September.

## Kosten

CHF 4300, CHF 3900 für SVIT-Mitglieder (Änderungen vorbehalten). Die allgemeinen Geschäftsbedingungen (AGB) entnehmen Sie bitte den Anmeldeunterlagen.

## Leitung und Durchführungsort

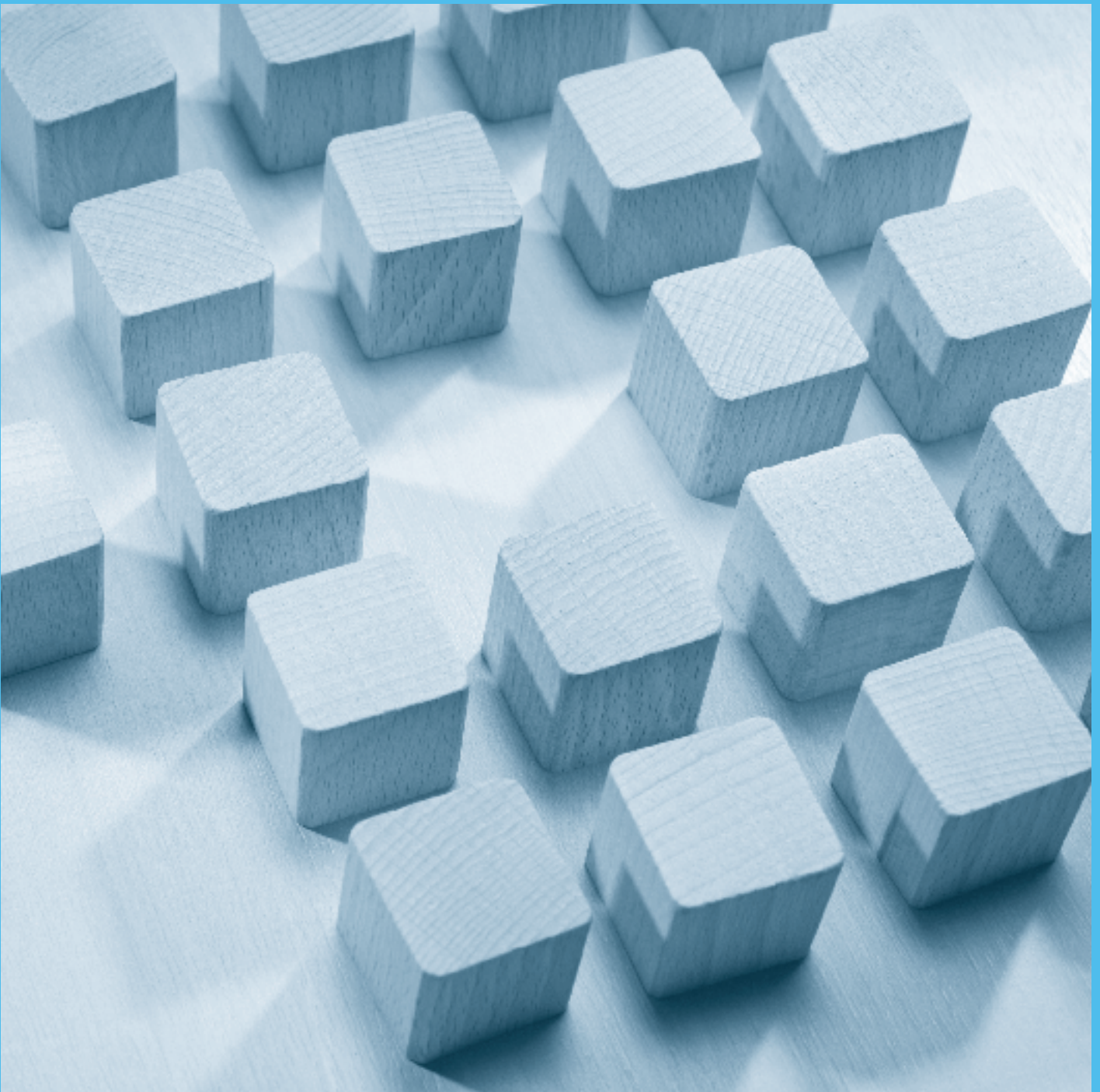
SVIT Swiss Real Estate School AG (+41 44 434 78 98)

Der Lehrgang findet in der Regel im Raum Zürich statt.

## Information und Detailprogramm

Bestellen Sie mit dem beigegeführten Formular weitere Informationen, oder besuchen Sie unsere Internetseite [www.svit-sres.ch](http://www.svit-sres.ch).





## Zielgruppe

- > **Vertreter/-innen verschiedener Berufsgruppen wie Immobilitreuhänder/-innen, Architekt(inn)en, Ingenieure/Ingenieurinnen, Baufachleute und Betriebsökonom(inn)en, die gerne interdisziplinäre Teams führen und mit Bauherren, Bestellern und Behörden verhandeln.**

# «Darum ein Lehrgang Immobilientreuhand»

mit Höherer Fachprüfung

## Was bringen Sie mit?

Mit dem Lehrgang zum/zur dipl. Immobilientreuhänder/-in richten wir uns an Berufsleute, die über fundierte Kenntnisse und umfassende Erfahrungen aus anspruchsvollen Tätigkeiten in der Immobilienwirtschaft verfügen.

## Prüfung Immobilientreuhand: Bedingungen, Termine, Kosten (gemäss Schweizerischer Fachprüfungskommission SFPKIW)

- > Besitz mindestens zweier immobilienpezifischer Fachausweise (Immobilienbewirtschaftung, -bewertung, -entwicklung oder -vermarktung) und/oder
- > Hochschul- oder Fachhochschuldiplom und mindestens 4-jährige nachgewiesene Berufserfahrung im Immobilienbereich
- > Die Prüfungen finden in der Regel im Sommer statt
- > Prüfungsgebühren: CHF 3000 (Änderungen vorbehalten)

## Praxisnähe als Erfolgsfaktor

Die Dozierenden sind Praktikerinnen und Praktiker mit langjähriger Erfahrung und profundem Fachwissen in der Immobilienwirtschaft. Dank der Praxisorientierung des Lehrgangs sind die Studierenden stets aktuell über die relevanten Entwicklungen in der Immobilienwirtschaft orientiert. Als kompetente Gesprächspartner/-innen sind sie in der Lage, an ihrem Arbeitsort wertvolle Impulse einzubringen.

## Inhalte (Änderungen vorbehalten)

- > Betriebswirtschaft
- > Recht und Steuern
- > Assetmanagement
- > Bau- und Projektmanagement
- > Planungsrecht, Baurecht
- > Immobilienbewertung
- > Immobilienvermarktung

## Abschluss

Dipl. Immobilientreuhänder/-in

## Termine und Dauer

Der Lehrgang dauert ca. 1½ Jahre.

## Kosten

CHF 9000, CHF 8900 für SVIT-Mitglieder (Änderungen vorbehalten).  
Die allgemeinen Geschäftsbedingungen (AGB) entnehmen Sie bitte den Anmeldeunterlagen.

## Leitung und Durchführungsort

SVIT Swiss Real Estate School AG (+41 44 434 78 98)  
Der Lehrgang findet in der Regel im Raum Zürich statt.

## Information und Detailprogramm

Bestellen Sie mit dem beigefügten Formular weitere Informationen, oder besuchen Sie unsere Internetseite [www.svit-sres.ch](http://www.svit-sres.ch).



## Zielgruppe

- > **Angesprochen sind Führungs- und Fachkräfte aus der Immobilienwirtschaft oder aus immobilienverwandten Branchen.**

# «Darum ein Master of Advanced Studies»

in Real Estate Management (MREM)

## Aufnahmebedingungen

Unsere Studierenden verfügen über einen Hochschulabschluss (Universität, ETH, Fachhochschule) oder eine Höhere Fachprüfung (z. B. dipl. Immobilientreuhänder/-in, Diplom-Immobilienwirt/-in DIA oder Diplom-Sachverständige/-r DIA). Für hervorragend ausgebildete und qualifizierte Personen ohne entsprechende Abschlüsse gelten spezielle Aufnahmebedingungen. Die definitive Zulassung erfolgt durch die Studiengangsleitung (Lebenslauf, Diplome, Abschlüsse).

## Praxisnähe als Erfolgsfaktor

Dank der Praxisorientierung des Lehrgangs sind die Studierenden stets aktuell über die relevanten Entwicklungen in der Immobilienwirtschaft orientiert. Als kompetente Gesprächspartner/-innen sind sie in der Lage, an ihrem Arbeitsort wertvolle Impulse einzubringen.

## Starke Partnerinnen

Die Ausbildung wird von drei starken und anerkannten Partnerinnen getragen. Die Hochschule für Wirtschaft Zürich, HWZ, und die SVIT Swiss Real Estate School AG haben das Nachdiplomstudium Real Estate Management gemeinsam entwickelt. Anfang 2006 konnte die Deutsche Immobilien-Akademie (DIA) als dritte Partnerin gewonnen werden. Sie ergänzt die Ausbildung fachlich und bringt eine internationale Sicht ein.

## Inhalte

- > CAS 1 (1. Semester): General & Financial Management
- > CAS 2 (2. Semester): Corporate Real Estate Management, CREM
- > CAS 3 (3. Semester): Real Estate Asset Management, REAM
- > CAS 4 (4. Semester): Master Thesis

## Abschluss

Erfolgreiche Absolventinnen und Absolventen dieses Masterstudiums an der HWZ sind berechtigt, den eidgenössisch anerkannten Hochschultitel «Master of Advanced Studies in Real Estate Management» zu tragen.

## Termine und Dauer

Dieses Studium erstreckt sich in der Regel über 4 Semester (3 Semester Präsenzstudium, 1 Semester Master Thesis) mit 600 Lektionen in Blöcken von 2 bis 6 Tagen und dauert ca. 2 Jahre. Der Studienbeginn ist jeweils im November.

## Kosten

Die Kurskosten betragen für das ganze Nachdiplomstudium CHF 29 000. Die Buchung einzelner CAS ist für je CHF 11 000 möglich. Bei Belegung eines Ländermoduls erhöht sich die Kursgebühr um CHF 5000. Im Kursgeld nicht eingeschlossen sind Kosten für auswärtige Tagungen (Änderungen vorbehalten).

## Leitung und Durchführungsorte

- > SVIT Swiss Real Estate School AG, Cem Ece (+41 44 434 78 98)
- > HWZ Hochschule für Wirtschaft Zürich (+41 43 322 26 17)
- > Deutsche Immobilien-Akademie an der Universität Freiburg GmbH, Thomas Bühren (+49 761 207 55-0)

Neben ausgewählten externen Intensiv-Workshops werden die Lektionen in den Räumlichkeiten der HWZ Hochschule für Wirtschaft Zürich an der Lagerstrasse 5 (Sihlhof) sowie in Freiburg im Breisgau, im Haus der Akademien, Eisenbahnstrasse 56, durchgeführt.

## Information und Detailprogramm

Bestellen Sie mit dem beigefügten Formular die Informationsbrochure, oder besuchen Sie unsere Internetseiten [www.svit-sres.ch](http://www.svit-sres.ch), [www.fhwhz.ch](http://www.fhwhz.ch) und [www.dia-vwa.de](http://www.dia-vwa.de).



## Zielgruppe

- > Dieses Masterstudium in Real Estate Management auf Fachhochschulstufe wendet sich an Führungs- und Nachwuchskräfte aus der Finanz- und der Immobilienbranche.
- > Immobilienbranche: erfahrene resp. zukünftige Geschäftsleitungsmitglieder von Immobiliengesellschaften, Leiter/-innen Real Estate Management, Architekt(inn)en und Bauingenieure/Bauingenieurinnen
- > Finanzbranche: Asset Manager, Finanzierungsspezialist(inn)en, Jurist(inn)en und Ökonom(inn)en.

# «Darum ein Seminar oder eine Fachtagung»

## Seminarthemen

- > Moderne Immobilienbewirtschaftung
- > Portfoliomanagement
- > Maklerrecht
- > Steuerrecht für Immobilien
- > Mietrecht
- > Immobilienvermarktung
- > Stockwerkeigentum
- > Altlasten
- > Immobilienbewertung
- > und weitere aktuelle Themen der Immobilienwirtschaft

## Firmenseminare

Auf Anfrage werden auch massgeschneiderte Inhouse-Seminare organisiert und durchgeführt.

## Termine und Dauer

Die Seminare und Tagungen finden je nach Bedarf und über das ganze Jahr verteilt statt.

## Kosten

Die Seminarkosten sind je nach Veranstaltung unterschiedlich.

## Leitung

SVIT Swiss Real Estate School AG (+41 44 434 78 98)

## Information und Detailprogramm

Aktuelle Veranstaltungsangebote finden Sie auf [www.svit-sres.ch](http://www.svit-sres.ch).



## Zielgruppe

- > Mit den bedarfsorientierten Tagesseminaren und Fachtagungen wenden wir uns an Immobilienfachpersonen aus den Bereichen Immobilienbewirtschaftung, -beratung, -vermarktung, -bewertung, -entwicklung, -treuhand sowie an weitere Kreise aus der Bau- und Immobilienwirtschaft.

## [Schweizerischer Verband der Immobilienwirtschaft SVIT](#)

### [14 Mitgliederorganisationen](#)

- > SVIT Aargau
- > SVIT beider Basel
- > SVIT Bern
- > SVIT Graubünden
- > SVIT Ostschweiz
- > SVIT Romandie
- > SVIT Solothurn
- > SVIT Ticino
- > SVIT Zentralschweiz
- > SVIT Zürich
- > Kammer Unabhängiger Bauherrenberater KUB
- > Schweizerische Maklerkammer SMK
- > Schweizerische Schätzungsexpertenkammer SEK
- > Facility Management Kammer Schweiz

### [Schiedsgericht der Schweizer Immobilienwirtschaft](#)

SVIT – das Qualitätssiegel für Immobilienfachleute in der Schweiz

[SVIT Swiss Real Estate School AG](#)

[Puls 5, Giessereistrasse 18](#)

[CH-8005 Zürich](#)

[Telefon +41 \(0\)44 434 78 98](#)

[Fax +41 \(0\)44 434 78 99](#)

[E-Mail \[info@svit-sres.ch\]\(mailto:info@svit-sres.ch\)](#)

[Website \[www.svit-sres.ch\]\(http://www.svit-sres.ch\)](#)



## Bestellformular

Bitte senden Sie mir Detailinformationen zu folgenden Weiterbildungsangeboten:

- |   |  |
|---|--|
| <input type="checkbox"/> Einstiegskurse   | <input type="checkbox"/> Lehrgang Immobilienbetreuung mit Höherer Fachprüfung/Diplom |
| <input type="checkbox"/> Lehrgang Basiskompetenz                                    | <input type="checkbox"/> Master of Advanced Studies in Real Estate Management (MREM) |
| <input type="checkbox"/> Vertiefungslehrgang Immobilienbewirtschaftung mit eidg. FA | <input type="checkbox"/> Tagesseminare und Fachtagungen                              |
| <input type="checkbox"/> Vertiefungslehrgang Immobilienbewertung mit eidg. FA       | <input type="checkbox"/> Bitte senden Sie mir __ Ex. dieses Bildungsprogramms        |
| <input type="checkbox"/> Vertiefungslehrgang Immobilienvermarktung mit eidg. FA     |  |
| <input type="checkbox"/> Vertiefungslehrgang Immobilienentwicklung mit eidg. FA     |  |

Informationen an  Privatadresse  Geschäftsadresse

Privatadresse

Frau  Herr

Vorname

Name

Strasse

PLZ/Ort

Telefon P

E-Mail P

Geschäftsadresse

Frau  Herr

Firma

Name

Vorname

Funktion

Strasse

PLZ/Ort

Telefon G

E-Mail G

## Bestellformular

Bitte senden Sie mir Detailinformationen zu folgenden Weiterbildungsangeboten:

- |   |  |
|---|--|
| <input type="checkbox"/> Einstiegskurse   | <input type="checkbox"/> Lehrgang Immobilienbetreuung mit Höherer Fachprüfung/Diplom |
| <input type="checkbox"/> Lehrgang Basiskompetenz                                    | <input type="checkbox"/> Master of Advanced Studies in Real Estate Management (MREM) |
| <input type="checkbox"/> Vertiefungslehrgang Immobilienbewirtschaftung mit eidg. FA | <input type="checkbox"/> Tagesseminare und Fachtagungen                              |
| <input type="checkbox"/> Vertiefungslehrgang Immobilienbewertung mit eidg. FA       | <input type="checkbox"/> Bitte senden Sie mir __ Ex. dieses Bildungsprogramms        |
| <input type="checkbox"/> Vertiefungslehrgang Immobilienvermarktung mit eidg. FA     |  |
| <input type="checkbox"/> Vertiefungslehrgang Immobilienentwicklung mit eidg. FA     |  |

Informationen an  Privatadresse  Geschäftsadresse

Privatadresse

Frau  Herr

Vorname

Name

Strasse

PLZ/Ort

Telefon P

E-Mail P

Geschäftsadresse

Frau  Herr

Firma

Name

Vorname

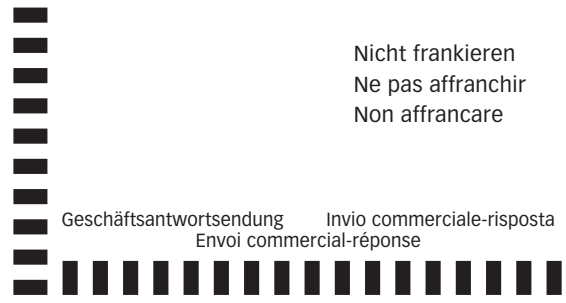
Funktion

Strasse

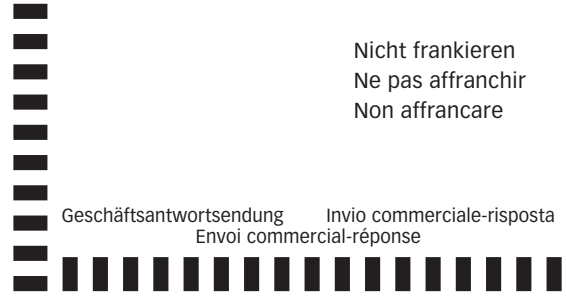
PLZ/Ort

Telefon G

E-Mail G



SVIT Swiss Real Estate School AG  
Puls 5, Giessereistrasse 18  
CH-8005 Zürich



SVIT Swiss Real Estate School AG  
Puls 5, Giessereistrasse 18  
CH-8005 Zürich

